

不動産セキュリティ・トークンの時価情報等に関するお知らせ

弊社にてお預りしております不動産セキュリティ・トークンの時価情報等に関しまして、お知らせいたします。

弊社では、下記の適用範囲において用いる時価情報等につきまして、「アセット・マネージャーが公表する、元本の払戻し控除後の1口当たりNAV」を適用いたします。

【適用範囲】

- ・ オンラインサービス、資産運用アプリ「NOMURA」、取引残高報告書に表示する時価情報
- ・ 売買価格^{※1}の算出に用いる「参考価格」

【経緯】

分配金に関する税務上の取扱いの変更^{※2}に伴い、アセット・マネージャーが公表するNAVについては、元本の払戻し控除前のNAVと、控除後のNAVの2通りが公表される可能性がございます。弊社の時価情報等におきましては、運用期間中の売買価格の算出に用いるため、取引の公平性を考慮し、元本の払戻し控除後の1口当たりNAVを用います。

ご不明な点等がございましたら、お取引店までご連絡くださいますようお願い申し上げます。

※1 詳細は弊社 Web ページにてご確認くださいませようお願い申し上げます。

<URL:<https://www.nomura.co.jp/sto/pricing/>>

※2 2026年3月31日まで、特定受益証券発行信託の受益権である不動産STの収益の分配には当期未処分利益を超える部分(利益超過分配)を含むと解されていましたが、2026年4月1日以降、利益超過分配につきましては、元本の払戻しとして取り扱われております。

2026年7月
野村證券株式会社